

Objekt	Aspekt REA č.	Zařízení nebo pracoviště; Místo vzniku	Činnost, výrobek nebo proces	Environmentá lní aspekt	Polutant, kontaminant; odpad x produkt	Environmentální a jiné dopady	Hodnocení významnosti dopadu								Složka ŽP	Hodnot a limitu	Legislativa	Úhrady, poplatky	Významné aspekty	Pozitivní aspekty
							1	2	3	4	5	6	Σ							
Provozovna - energie	1	Provozovna - využití elektrické energie	Administrativní činnost	spotřeba zdrojů - energie	energie	spotřeba energie	1	1	2	1	1	1	7	energie - využívání surovin a přírodních zdrojů	NE	Energetický zákon, Zákon o hospodaření s energií	ANO	NE	NE	
Provozovna - voda	2	Provozovna - pitná voda	Administrativní činnost	spotřeba zdrojů - pitné vody	pitná voda	spotřeba pitné vody	1	1	2	1	1	1	7	voda - využívání surovin a přírodních zdrojů	NE	Zákon o vodách č.254/01	ANO	NE	NE	
Provozovna - voda	3	Provozovna - vznik splaškové vody	Administrativní činnost	produkce splaškové vody	splašková voda	splašková voda	1	1	2	1	1	1	7	voda - využívání surovin a přírodních zdrojů	NE	Zákon o vodách č.254/01	ANO	NE	NE	
Provozovna - energie	4	Provozovna - vytápění	Administrativní činnost - vytápění Teplárna	vytápění budovy (teplárna)	vznik emisí	znečištěné ovzduší	1	1	0	1	1	1	5	ovzduší	NE	Zákon o ovzduší č. 201/2012 Sb.	ANO	NE	NE	
Provozovna - energie	5	Provozovna - vytápění	Administrativní činnost - vytápění Teplárna	vytápění budovy (teplárna)	spotřeba energií	spotřeba energií	1	1	0	1	1	1	5	energie - využívání surovin a přírodních zdrojů	NE	Energetický zákon, Zákon o hospodaření s energií	ANO	NE	NE	
Provozovna- odpady, životní cyklus, další využití	6	Provozovna - vznik odpadu	Administrativní činnost - odpady	odpad, životní cyklus	odpady, další využití	vznik a zneškodnění odpadů, další využití - životní cyklus	1	1	0	1	1	1	5	odpad	NE	Zákon o ŽP, o odpadech	ANO	NE	NE	
Provozovna - manipulace a skladování	7	Provozovna - úklid	Provoz manipulace a skladování, CHL a S	drobné úkapy, rozlití CHL a S	CHL a S	znečištěním podlahy znečištění vod	1	1	1	1	2	1	7	splašková voda	NE	Zákon o CHL č.350/2011, BL bezpečnostní listy Zákon o odpadech č.541/20	NE	NE	NE	
Doprava	8	Jízda automobilem	Provoz vozidel	hlučnost, prašnost, emise, ohrožení zeleně	výfukové plyny, prach,hluk	znečištění ovzduší poškození zeleně	1	1	1	1	2	1	7	Vzduch, voda	NE	Zákon o ŽP, Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, technické specifikace výrobků	NE	NE	NE	
Doprava	9	Jízda	Provoz vozidel	drobné úkapy	ropné látky	ohrožení vod a horninového prostředí	1	1	2	1	1	1	7	horninové prostředí, voda	NE	Zákon o vodách č.254/01	NE	NE	NE	
Provozovna -příprava nápojů a pokrmů	10	Provozovna	Technické zařízení - kuchyň	produkce TKO produkce splaškových vod	nebezpečné složky odpadů	zneškodnění odpadů znečištění odpadních vod	1	1	1	1	1	1	6	Voda,odpad	NE	Zákon o vodách č.254/01 Zákon o odpadech č.541/20	ANO	NE	NE	
Sociální zázemí	11	Provozovna	Sanitární zařízení	spotřeba pitné vody, vznik odpadní splaškové vody	spotřeba zdrojů	čerpání pitné vody, vznik splaškové odpadní vody	1	0	0	0	0	0	1	Voda,hornin ové prostředí	NE	Zákon o vodách č.254/01	ANO	NE	NE	
Kancelářská a výpočetní technika, nářadí, stroje a zařízení - životní cyklus	12	Provozovna	Kancelářské práce, práce s nářadím, stroji a zařízeními, oprava, servis, využití na náhradní díly, kovošrot	životní cyklus ND	NO nebezpečný odpad tonery, látky závadné vodám, u nefunkčních využití na ND, suroviny	ohrožení horninového prostředí a podzemních vod, nebo veřejné kanalizace	1	1	2	1	1	2	8	horninové prostředí, voda	NE	Zákon o vodách č.254/01 Zákon o odpadech č.541/20, Z542/20 Zákon o CHL č.350/2011, Z 542/20 výrobky s ukončenou životností	ANO	NE	NE	
Kancelářská a výpočetní technika, nářadí, stroje a zařízení , ukončení- životní cyklus	13	Provozovna - ukončení životního cyklu technika, stroje a zařízení	Kancelářská a výpočetní technika, zařízení,: opravy, údržba a ukončení životního cyklu	nefunkční technická zařízení	vznik odpadu /druhotné suroviny /ND	odpad /druhotná surovina / následné použití ND/ po ukončení životního cyklu	1	1	1	1	1	1	6	horninové prostředí, voda	NE	Zákon o vodách č.254/01 Zákon o odpadech č.541/20, Z542/20 Zákon o CHL č.350/2011, Z 542/20 výrobky s ukončenou životností	ANO	NE	NE	
Kancelářská a výpočetní technika, nářadí, stroje a zařízení , ukončení- životní cyklus	14	Provozovna - ukončení životního cyklu technika, stroje a zařízení	Baterie , tonery, kancelářské práce, oprava, servis, výměna	provozní náplně	NO nebezpečný odpad ronery, látky závadné vodám	ohrožení horninového prostředí a podzemních vod, nebo veřejné kanalizace	1	1	2	1	1	2	8	horninové prostředí, voda	NE	Zákon o vodách č.254/01 Zákon o odpadech č.541/20, Z542/20 Zákon o CHL č.350/2011, Z 542/20 výrobky s ukončenou životností	ANO	NE	NE	
Sociální odpovědnost - aktivita prolepší život	15	Regin s aktivitou v oblasti sociální odpovědnosti	Aktivita v oblasti sociální odpovědnosti	aktivita	zlepšení stavu života	zlepšení stavu života, resp. Zeměkoule	0	0	0	0	0	0	0	pozitivní	NE	Dodržování Lidských práv, závazek nad rámec legislativy	.+++	NE	ANO	
Provoz elektroautomobilu	16	Doprava	Ekologie a SA	aktivita	snížení spotřeb PHM	zlepšení stavu života, resp. Zeměkoule	0	0	0	0	0	0	0	pozitivní	NE	Závazek nad rámec legislativy	.+++	NE	ANO	

Contract management, a.s..	Stav aktualizace: 1.7.2026	zpracoval (P), udržuje (MS)	F27 Registr environmentálních aspektů	v1_24
Buňka: E1				
Poznámka: Environmentální aspekt se týká jednoho prvku činností, výrobků nebo služeb organizace, jež může pozitivně nebo negativně ovlivňovat životní prostředí. Patří sem například vypouštění určitého materiálu, emise, užití a opětovné užití materiálů, hluk apod.				
Buňka: F1				
Poznámka: Zaznamená se znečišťující látka, která negativně působí na ŽP. V případě kladných environmentálních aspektů se políčko proškrtně.				
Buňka: G1				
Poznámka: Environmentální dopad se týká změny, jež nastává v životním prostředí jako výsledek environmentálního aspektu. Příklady environmentálních dopadů jsou: kontaminace vody nebo půdy, vyčerpání přírodního zdroje apod. Dopady, provázející každý zjištěný aspekt mohou být záporné i kladné.				
Buňka: O1				
Poznámka: Na kterou složku životního prostředí má posuzovaný aspekt dopad. Zaznamená se která složka je posuzovaným vlivem dotčena. Ovzduší - emise látek do ovzduší Půda - kontaminace půdy Voda - vypouštění látek do vody Odpad - odpadové hospodářství Energie - využívání surovin a přírodních zdrojů Jiné - jiné místní problémy životního prostředí				
Buňka: S1				
Poznámka: významný aspekt: od hodnoty 12 a více				
Buňka: H2				
Poznámka: 1) soulad s platnými limity a závaznými právními předpisy a jinými požadavky 1 - souladu je dosahováno ve všech provozních stavech nebo limit není stanoven 2 - souladu není dosahováno v mimořádných případech, nebo je dosahováno s hranicí blízkou limitu 3 - souladu není dosahováno ani v běžných podmínkách				
Buňka: I2				
Poznámka: 2) Závažnost dopadu: 0- kladný dopad 1 - nízká závažnost dopadu, snadno zvládnutelný stav; bez ohlašovací povinnosti 2 - střední závažnost dopadu; ohlašovací povinnost 3 - vysoká závažnost dopadu - vznik havarijní situace; reakce podle havarijních plánů				
Buňka: J2				
Poznámka: 3) Čerpání zdrojů, produkce odpadu 3a) čerpání zdrojů 0 - nečerpá se zdroj 1 - čerpá se obnovitelný zdroj s opatřením na úsporu 2 - čerpá se obnovitelný zdroj 3 – čerpá se neobnovitelný zdroj 3b) v případě vzniku odpadu 0 - nevzniká odpad 1 - O – ostatní odpad 2 - N – nebezpečný odpad 3 – O/N - vybraný odpad				
Buňka: K2				
Poznámka: 4) Náklady spojené s uvedeným dopadem (poplatky) 0 - vznikají úspory (tržby,zisk) 1- do 50 000 Kč/rok 2- 50 000 – 250 000 Kč/rok 3- nad 250 000 Kč/rok				

Contract management, a.s..	Stav aktualizace: 1.7.2026 zpracoval (P), udržuje (MS)	F27 Registr environmentálních aspektů	v1_24
Buňka: L2			
Poznámka: 5) Vliv na image podniku			
0- pozitivní vliv na image podniku			
1- není nebo je nevýznamný			
2- existuje, není však zásadní			
3- zásadní			
Buňka: M2			
Poznámka: 6) Náklady spojené se sankčním postihem (pokuty)			
0- bez sankcí			
1- do 100 000 Kč/rok			
2- 100 000 Kč – 1 000 000 Kč/rok			
3- nad 1 000 000 Kč/rok			
Buňka: N2			
Poznámka: Celková závažnost vlivu dopadu. Celková závažnost vlivu je dána součtem hodnocení kritérií 1-6 včetně závažnosti, uvedené v předcházejících sloupcích registru vlivů činností na ŽP. Po ohodnocení významnosti každého aspektu (1,2, nebo 3) se vypočte celková závažnost složkového aspektu podle vztahu:			
Součet (K _i . V _i)=i-n .			
K - ohodnocení významnosti dílčího kritéria (1,2, nebo 3)			
V- váha kritéria (1,2,3)			
i-n – počet kritérií			